



MIESZKANIE+



MIESZKANIE⁺



Wsparcie budownictwa
społecznego



**Narodowy Fundusz
Mieszkaniowy**

**Mieszkania budowane
na gruntach skarbu państwa**



Indywidualne
Konta Mieszkaniowe

Wsparcie oszczędzania
mieszkaniowego

Narodowy Fundusz Mieszkaniowy

Grunty skarbu państwa

Narodowy Fundusz Mieszkaniowy

Budowa dostępnych mieszkań

Narodowy Operator Mieszkaniowy buduje mieszkania dostępne na wynajem lub wynajem z opcją dojścia do własności

Narodowy Operator Mieszkaniowy



Działa na zasadach rynkowych



Wspiera budownictwo mieszkaniowe w oparciu o zasoby nieruchomościowe będące bezpośrednio lub pośrednio własnością Skarbu Państwa



Na wynajem i wynajem z dojściem do własności

Okolo 10-20 złotych

czynsz za metr kwadratowy (w zależności od lokalizacji)

 Powszechny program

 Niski czynsz


 Bez kredytu

 Dojście do własności

Wsparcie budownictwa społecznego



Zwiększenie efektów
w segmencie
mieszkań komunalnych

 Dofinansowanie 35-55% kosztów
budowy




Wprowadzenie nowego
instrumentu finansowego
(mieszkania na wynajem)



 Dofinansowanie 20% kosztów budowy



Poprawa zasad programu
preferencyjnego
kredytowania BGK

 Preferencyjne warunki finansowania
(WIBOR 3M; długi okres spłaty)

Wsparcie oszczędzania mieszkaniowego

-  Stworzenie możliwości oszczędzania na mieszkanie na specjalnych Indywidualnych Kontach Mieszkaniowych
-  Oszczędności + premia w wysokości nawet kilku tysięcy złotych rocznie = Indywidualne Konta Mieszkaniowe



MIESZKANIE+